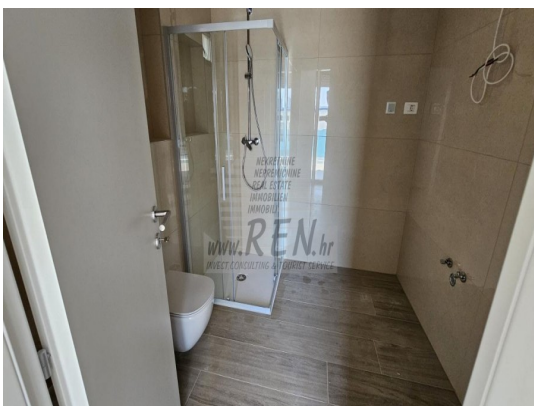


Seeber Immobilien

Laubengasse 70, I-39100 Bozen

Mail: bozen@seeber-immobilien.com Web: seeber-immobilien.com

Tel: +39 0471 974812 Fax: +39 0471 302301



Ort :	Lovrečica
Kode :	05166
Wohnfläche :	67 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.212.500 Kn
Preis :	295.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein moderne Wohnung in der Nähe des Meeres, Umgebung Umag

Wohnung A4 mit einer Gesamtfläche von 49,70 m<sup>2</sup>, nur 5 Min. (400m) vom Meer und von wunderschönen Natursteinstränden, 10 Min. (6000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung befindet sich im zweite Stock. Im Aufbau. Insgesamt gibt es 2 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer. Die Wohnung verfügt über 1

Seeber Immobilien

Laubengasse 70, I-39100 Bozen

Mail: [bozen@seeber-immobilien.com](mailto:bozen@seeber-immobilien.com) Web: [seeber-immobilien.com](http://seeber-immobilien.com)

Tel: +39 0471 974812 Fax: +39 0471 302301

eigenen Parkplatz, Terrasse, Klimaanlage, abstellraum.

Ist 200 m von den Geschäften entfernt, 200 m vom Restaurant

entfernt, 6000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 6000 m,

Apotheke 6000 m, Pula Flughafen ist 80 km, Portorož

Flughafen ist 10 km, Yachthafen Umag 6000 m, und Golfplätze

ist nur 10000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.